



06-03

Подносилац захтјева

Име, презиме, очево име / име одговорне особе у	
Број и мјесто издавања личне карте	
Пребивалиште –адреса становања / Адреса правног	
Контакт телефон	

ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ И СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

ПРЕДМЕТ: УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА

Врста објекта/радова

Број катастарске честице

Број посједовног листа

Ознака катастарске општине

Број к.ч. према старом премјеру

Број ЗК улошка

ЈИБ

ДОКУМЕНТАЦИЈА

Назив документа	Институција	Форма	Коментар
Грађевинска дозвола	Одјелење за просторно уређење и стамбено- комуналне послове	/	Прибавља се по службеној дужности ако је Одјелење посједује у службеној евиденцији/архиви (не плаћа се посебна такса/накнада за овај документ)
Грађевинска дозвола са пројектом изведеног стања у 2 примјерка ако је било одступања од грађ.дозволе	Одјелење за просторно уређење и стамбено- комуналне послове/овлашћена пројектна организација	Оригинал или овјерена копија	(кад објекат није изграђен у складу с главним пројектом), уколико је израђен и овјерен у складу са чланом 104. Закона)



Потврда о извршеном геодетском снимању објекта	Републичка управа за геодетске и имовинско правне односе - ПЈ Шамац	/	Прибавља се по службеној дужности на основу Споразума са РУГИПП (остаје обавеза подносиоца захтјева да плати одговарајућу таксу/накнаду за те документе, само што их он сам не мора прилагати уз захтјев)
Сагласност на изведено стање, када је то предвиђено посебним прописима: Водна дозвола (за пословне објекте); Сагласност на мјере заштите од пожара ПУ Бијељина (за пословни простор)	Овлашћено правно лице	Оригинал или овјерена копија	/
Изјава извођача о изведеним радовима и условима за одржавање објекта	Правно лице које посједује овлаштење за контролу квалитета грађевинских производа издатих од министарства	Оригинал или овјерена копија	/
Извјештај надзорног органа или елаборат о квалитету изведених радова	Правно лице које посједује овлаштење за контролу квалитета грађевинских производа издатих од министарства	Оригинал или овјерена копија	/

ТАКСЕ И НАКНАДЕ

Назив таксе/накнаде	Износ таксе/накнаде	Број рачуна	Позив на бр./коментар
Општинска административна такса за рјешење о употреби објекта	а) за индивидуалне стамбене и помоћне објекте - 20 КМ; б) за индивидуално стамбено-пословне, пословне и економске објекте до 400 м2 - 60 КМ; в) за индивидуалне стамбено-пословне објекте, пословне и економске објекте преко 400 м2 - 100 КМ; г) за одобрење за употребу приликом реконструкције, доградње и надоградње грађевине - 30КМ	Таксена марка	/



Накнада за контролу техничке документације објеката	<p>(1) Висина накнаде утврђује се према бруто површини објекта за сљедеће објекте:</p> <p>а) за објекте до 100 m² 400,00 KM б) за објекте преко 1000 m² 4.000,00 KM</p> <p>(2) Висина накнаде према врсти и намјени објеката бруто површине између 100 m² и 1000 m²</p> <p>износи:</p> <p>а) за индивидуалне стамбене објекте, привремене објекте, помоћне објекте, отворене надстрешнице, фабрике и производне погоне, објекте за занатску дјелатност, објекте намијењени примарној пољопривредној производњи по 1 m² 3,60 KM б) стамбено-пословне објекте по 1 m² 4,00 KM в) остале пословне објекте по 1 m² 4,40 KM</p> <p>(3) Висина накнаде у фиксном износу утврђује се за сљедеће објекте:</p> <p>а) бензинске пумпе 1.600,00 KM б) трафо станице, далеководи, антенски стубови, базне станице телекомуникација и сл 1.600,00 KM в) стамбени и стамбено-пословни објекти са више станова и пословних простора: - по пословном простору 240,00 KM - по стану 160,00 KM г) остали објекти 800,00 KM</p> <p>(4) Висина накнаде за објекте линијске инфраструктуре (објекти подземних оптичких и сл. кабала, телекомуникација, водовода, енергетике и др) утврђује се у износу од 1,2% предрачунске вриједности објекта.</p> <p>За вршење техничког прегледа накнадно изведених радова по рјешењу о отклањању недостатака инвеститор уплаћује и накнаду у износу од 30% утврђеног износа трошкова техничког прегледа из члана 4. Одлуке, која не може бити мања од 100 KM</p>	562-011-00001661-17 NLB Banka	Вр.прих.: 722521; буџ.орг.: 13130; прималац: Буџет Општине Шамац; позив на бр.: /
---	---	----------------------------------	---

Рок за рјешавање уредног предмета (са потпуном документацијом): 15 дана за технички преглед + 8 дана за достављање извјештаја о извршеном прегледу + 8 дана за издавање употребне дозволе

Вријеме важења одлуке по захтјеву (дани): Трајно

(Датум подношења захтјева)

(Потпис подносиоца захтјева)